

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - ЛЮБИМЕЦ



Н А Р Е Д Б А № 28

**за опазване на околната среда
и изграждане и опазване на
зелената система
на територията на община Любимец**

ГЛАВА ПЪРВА ОБЩИ РАЗПОРЕДБИ

Чл. 1. Тази наредба цели опазване на околната среда, предотвратяване и ограничаване на замърсяването ѝ на територията на общината, с оглед защита здравето на населението.

Чл. 2. Наредбата урежда обществените отношения, свързани с:

(1) Правата и задълженията на кмета и общинската администрация по опазване на околната среда и изграждане и опазване на зелената система на територията на община Любимец.

(2) Правата, задълженията и отговорностите на физическите и юридическите лица и други организации по опазване на околната среда и изграждане и опазване на зелената система на територията на община Любимец.

(3) Опазването на компонентите на околната среда - атмосферен въздух, води, почви и земни недра, биоразнообразие и лечебни растения.

(4) Ползването на водите, почвите и земните недра, биоразнообразието и лечебните растения.

(5) Контрола и управлението на факторите, които увреждат околната среда и в частност шума.

(6) Изграждането, опазването и поддържането на зелената система на територията на общината.

(7) Поддържането на чистотата на територията на общината.

(8) Предоставянето на информация за състоянието на околната среда на територията на общината.

Чл. 3. С наредбата се урежда начинът за финансирането на дейностите по опазване на околната среда на територията на общината.

Чл. 4. С настоящата наредба се определят контрола, глобите и санкциите за нарушаване на разпоредбите ѝ.

ГЛАВА ВТОРА

Раздел I

ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА КМЕТА И АДМИНИСТРАЦИЯТА

Чл. 5. (1) Кметът на общината в съответствие с разпоредбите на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и специалните закони в областта на околната среда, планира, организира и контролира опазването на околната среда на територията на общината, като:

1. информира населението за състоянието на околната среда съгласно изискванията на ЗООС;

2. разработва програма за опазване на околната среда на територията на общината в съответствие с указанията на министъра на околната среда и водите;

3. разработва и контролира заедно с други компетентни органи планове за ликвидиране на последствията от аварийни замърсявания на територията на общината;

4. контролира изграждането, поддържането и правилната експлоатация на пречиствателните станции за отпадъчни води в урбанизираните територии;

5. организира и контролира поддържането, опазването и разширяването на селищните зелени системи в населените места и крайселищните територии, както и опазването на биологичното разнообразие, на ландшафта и на природното наследство в тях;

6. съдейства на възложителите на доклади за Оценка въздействието върху околната среда (ОВОС) и Екологична оценка (ЕО) при организиране на обществени обсъждания;

7. определя и оповестява публично лицата, отговорни за поддържането на чистотата на улиците, тротоарите и други места за обществено ползване на територията на населените места, както и лицата, които контролират изпълнението на техните задължения;

8. определя лицата в общинската администрация, притежаващи необходимата професионална квалификация за осъществяване на дейностите по управление на околната среда;

9. определя длъжностните лица, които могат да съставят актове за установяване на административните нарушения по тази наредба;

(2) Кметът на общината може да възлага на кметовете на населените места изпълнението на функциите му по ал. 1.

(3) Кметът на общината обявява телефонен номер, на който гражданите могат да сигнализират за нарушения и да правят предложения, свързани с дейностите по опазване на околната среда.

Чл. 6. (1) Общинският съвет взема решения по предложения на Кмета, във връзка с подобряването на организацията по опазване на околната среда на територията на общината, както и:

1. приема и контролира изпълнението на програмите по чл. 5, ал. 1, т. 2.;
2. приема отчета на кмета за изпълнението на програмите по чл. 5, ал. 1, т. 2.

Раздел II

ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ФИЗИЧЕСКИТЕ И ЮРИДИЧЕСКИТЕ ЛИЦА

Чл. 7. (1) Физическите и юридическите лица имат право:

1. да правят предложения за подобряване на организацията и изпълнението на дейностите по опазването на околната среда на територията на общината;

2. да сигнализират общинската администрация за нарушения на разпоредбите на настоящата наредба и законодателството в областта на околната среда;

3. да сигнализират общинската администрация за неизпълнение или некачествено изпълнение на задълженията на лицата, извършващи дейностите по опазване на компонентите на околната среда и управление на факторите, които я увреждат;

4. да съдействат на контролните органи при констатиране на нарушения при изпълнение на настоящата наредба.

Чл. 8. Физическите и юридическите лица са длъжни да спазват изискванията на законодателството в областта на околната среда и тази наредба и да не нарушават нормативно въведените забрани.

ГЛАВА ТРЕТА

ОПАЗВАНЕ И ПОЛЗВАНЕ НА КОМПОНЕНТИТЕ НА ОКОЛНАТА СРЕДА НА ТЕРИТОРИЯТА НА ОБЩИНАТА

Раздел I

ОПАЗВАНЕ НА АТМОСФЕРНИЯ ВЪЗДУХ

Чл. 9. (1) Общинската администрация осъществява контрол и управление на дейностите, свързани с осигуряване чистотата на въздуха на територията на общината, както и върху

състоянието и експлоатацията на обектите с източници на емисии в атмосферния въздух, работата на пречиствателните съоръжения и върху емисиите от отделните източници.

(2) При едновременно превишаване на нормите на един или повече замърсители на атмосферния въздух, общината, съгласувано с РИОСВ, при участие на заинтересовани юридически и физически лица и със съдействието на екологични организации и движения, разработва програми, съответно комплексни програми за спазване (достигане) на съответните норми за серен диоксид, азотен диоксид (и/или азотни оксиди), ФПЧ (фини прахови частици), обща суспендирана прах и/или олово.

Чл. 10. Общинските органи съгласувано с министъра на околната среда и водите могат да изграждат местни системи за наблюдение и контрол на качеството на атмосферния въздух в райони на тяхната територия.

Чл. 11. Физическите и юридическите лица, които осъществяват дейности с източници на емисии в атмосферния въздух на територията на общината, са длъжни да спазват изискванията на Закона за чистотата на атмосферния въздух /ЗЧАВ/ и подзаконовите актове към него, както и да :

1. изпускат организирано в атмосферния въздух производствените и вентилационните газови потоци, носители на емисии;

2. осигурят наличието на пречиствателни съоръжения и изпълнение на програмите за тяхната поддръжка;

3. уведомяват своевременно общинските власти за предстоящи промени в суровините и в технологичните процеси, които ще доведат до изменения в условията и изискванията за осигуряване качеството на атмосферния въздух, както и при извършване на ремонтни работи на пречиствателните съоръжения;

4. уведомяват общинските власти, в едномесечен срок, за промените в предмета на дейност, в наименованието на собственика на обекта и на лицата, отговарящи за опазване на околната среда;

5. уведомят общинската администрация незабавно за настъпили производствени аварии и други инциденти, които могат да доведат до увеличаване на емисиите или да предизвикат влошаване качеството на въздуха, както и да предприемат мерки съгласно нормативната уредба, регламентираща действията при промишлени аварии и бедствия;

6. да осигурят неограничен достъп на контролните органи до обектите и съоръженията и до всички документи и данни, свързани с емисиите в атмосферния въздух, както и да им оказват съдействие при изпълнението на техните функции.

Чл. 12. Забранява се:

1. повреждането на съоръжения на станциите от националната и местната системи за наблюдение и контрол върху състоянието на околната среда на територията на общината;

2. експлоатацията на обекти, източници на емисии в атмосферния въздух, които не са оборудвани с пречиствателни съоръжения;

3. паленето на огън на уличните платна, тротоарите, озеленените площи, пред жилищните блокове и междублоковите пространства, включително и в земеделски земи;

4. изгарянето на пластмасови, органични и други отпадъци в и извън границите на населените места;

5. изгарянето на омаслени парцали, гумени изделия, електрически кабели в жилищните райони и извън регулация.

Раздел II

ОПАЗВАНЕ И ПОЛЗВАНЕ НА ВОДИТЕ И ВОДНИТЕ ОБЕКТИ

Чл. 13. Всички води и водни обекти на територията на общината се опазват от изтощаване, замърсяване и увреждане с цел поддържане на необходимото количество и качество на водите и здравословна околна среда, съхраняване на екосистемите, запазване на ландшафта и предотвратяване на стопански щети.

Чл. 14. Кметът на Община Любимец осъществява своите правомощия като контролира изграждането, поддържането и експлоатацията на водностопанските системи и съоръжения - общинска собственост.

Чл. 15. (1) Кметът на общината ежегодно определя със заповед водните обекти за къпане.

(2) Заповедта се поставя на видно място в сградата на общината и на други общодостъпни места, както и се обявява чрез местните средства за масово осведомяване.

Чл. 16. Кметът на общината, след решение на Общински съвет, издава разрешителни за ползване на водни обекти и за водовземане от язовири и микроязовири и минерални води - публична общинска собственост съгласно разпоредбите на Закона за водите.

Чл. 17. (1) При проектиране, изграждане, реконструкция, модернизация и разширение на производствени предприятия, канализации на населените места и други обекти намиращи се на територията на общината, едновременно се проектират, изграждат, преустройват и разширяват необходимите съоръжения за пречистване на отпадъчните води.

(2) Лицата от стопанската дейност, на които се образуват отпадъчни води на територията на общината са длъжни да изграждат необходимите пречиствателни съоръжения, в съответствие с изискванията за заустване във водния обект, когато на съответната територия няма изградена канализационна система.

(3) Забранява се въвеждането в експлоатация на обекти и осъществяването на дейности без приети по установения ред пречиствателни съоръжения, освен в случаите, когато те не са необходими.

Чл. 18. (1) При аварийни случаи, създаващи предпоставки за замърсяване на водите, собственикът или лицето, експлоатиращо обекта – източник на замърсяване на територията на общината, е длъжно да вземе необходимите мерки за ограничаване или ликвидиране на последиците от замърсяването, съгласно предварително изготвен план.

(2) При настъпило аварийно замърсяване на водите надолу по течението на реката общинските власти, получили информация за замърсяването по ал. 1, са длъжни своевременно да уведомят водоползвателите за характера на замърсяването и за мерките, които биха могли да вземат за намаляване на вредите от замърсяването.

Чл. 19. (1) В канализационните мрежи на населените места или в селищните пречиствателни станции могат да се заустват само битови и производствени отпадъчни води, които не пречат на експлоатацията на канализационните мрежи и селищните пречиствателни станции и не застрашават живота и здравето на обслужващия персонал.

(2) Забранява се изхвърлянето в канализационните мрежи на населените места и пречиствателни станции на:

1. твърди отпадъци и материали, които могат да запушат тръбите и шахтите или се отлагат по стените им: вар, пясък, гипс, пепел, строителни, кухненски, животински, кожени и твърди битови отпадъци, метални стружки, парцали, конци, влакна, течен тор, джибри, винена или бирена утайка, целулоза, хартия, стъкло и други подобни;

2. вещества, които оказват разрушаващо действие на тръбите и канализационните съоръжения;

3. необеззаразени инфекциозни отпадъчни материали и микробиологични материали;

4. киселини и основи;

5. експлозивни, запалими, корозивно действащи, канцерогенни и радиоактивни вещества и отпадъци.

Чл. 20. С оглед опазване на водите и водните обекти на територията на общината, както и живота и здравето на населението, се забранява:

1. нарушаването на естественото състояние на леглата, бреговете на реките и крайбрежните заливаеми ивици;
2. намаляването на проводимостта на речните легла, включително чрез баражи и прагове, без съответното разрешително;
3. използването на речните легла като депа за отпадъци, земни и скални маси;
4. съхранението или складирането на материали, които в значителна степен биха увеличили унищожителната сила на водата при наводнения;
5. къпането в забранени за къпане зони, обозначени с предупредителни знаци или табели;
6. изхвърлянето на замърсени води по улиците, в открити ями и във водните обекти;
7. прането и използването на перилни и химични препарати и вещества във водните обекти, с изключение на специално определените за целта места;
9. замърсяването на открити и закрити водоизточници за питейно-битови, промишлени и селскостопански нужди с отпадъци, пестициди и други опасни вещества, както и повреждането на съоръженията и инсталациите към тях;
10. добивът на речни наноси и инертни материали от коритата на реките без разрешението на компетентните органи;
11. търсенето и проучването на подземни води, както и улавянето и ползването на пресни повърхностни води без съответно разрешение от общински и държавни органи;

Раздел III

ОПАЗВАНЕ И ПОЛЗВАНЕ НА ПОЧВИ И ЗЕМНИ НЕДРА

Чл. 21. (1) Кметът на общината осъществява контрол по опазването, устойчивото ползване и възстановяването на почвите на територията на общината с цел:

1. предотвратяване увреждането на почвите и нарушаването на техните функции;
2. трайно запазване на функциите на почвата;
3. възстановяване на нарушените функции на почвата.

(2) Почвите са национално богатство, ограничен, незаменим и практически невъзстановим природен ресурс и опазването им е приоритет и задължение на държавните и общинските органи и на физическите и юридическите лица.

Чл. 22. (1) Физическите и юридическите лица на територията на общината са длъжни да не предизвикват вредни изменения върху почвата.

(2) Лицата, подлежащи на контрол, осигуряват достъп до всички обекти и предоставят необходимата информация на съответните компетентни органи при осъществяване на контролните им функции.

Чл. 23. Забранява се:

1. унищожаването на изградени противоерозионни съоръжения, както и на хидромелиоративни съоръжения в случаите, когато това води до увреждане на почвите;
2. унищожаването на изградени противосвлачищни и укрепителни съоръжения;
3. прилагането на технологии за обработка на почвите, които водят до ерозия, уплътняване и нарушаване структурата на почвата;
4. напояването на почвите със замърсени води, които съдържат вредни вещества над допустимите норми, въведени в законодателството;

5. производствените дейности, водещи до засоляване, киселяване, заблатяване и замърсяване на почвата с вредни вещества;

6. изоставянето, нерегламентираното изхвърляне и изгаряне или друга форма на неконтролирано обезвреждане на отпадъци върху почвена повърхност, включително на селскостопански отпадъци, които са извън обхвата на Закона за управление на отпадъците;

7. неконтролираното изгаряне на стърнища и други растителни остатъци върху почвената повърхност.

Раздел IV

ОПАЗВАНЕ И ПОЛЗВАНЕ НА БИОРАЗНООБРАЗИЕТО И ЛЕЧЕБНИТЕ РАСТЕНИЯ

Чл. 24. (1) Кметът на общината осъществява контрол по опазването, устойчивото ползване и възстановяването на биологичното разнообразие и лечебните растения.

(2) Физическите и юридическите лица на територията на общината са длъжни да опазват биоразнообразието, горите, лечебните растения, защитените територии и природните обекти на територията на общината.

Чл. 25. (1) Собствениците на гори, земи, води или водни обекти, в които има находища на лечебни растения, са длъжни да прилагат мерките за опазване на лечебните растения, предвидени в Закона за лечебните растения.

(2) Позволителни за събиране на лечебни растения в земи и гори, общинска собственост се издават от кмета на общината, въз основа на писмено заявление от заинтересованото лице, което трябва да е регистриран билкозаготвител в РИОСВ - Хасково съгласно Закона за лечебните растения.

Чл. 26. Забранява се:

1. всички дейности, водещи до унищожаване или увреждане на биологичното разнообразие на територията на общината;

2. всички форми на умишлено улавяне или убиване на защитени диви животински видове, с каквито и да е уреди и средства;

3. притежаване, пренасяне, превозване, търговия и предлагане за продажба или размяна на взети от природата защитени видове;

4. улавянето или убиването на защитени птици, с каквито и да е уреди, методи и средства;

5. задържането с цел търговия, предлагането за продажба и продажбата на защитени видове птици;

6. извършването на дейности, водещи до унищожаване, увреждане или влошаване физиологичното състояние на дърветата, обявени за защитени;

7. събирането, изкупуването, първична обработка и търговия с билки от лечебни растения под специален режим на опазване и ползване в нарушение на заповедта за обявяването му;

8. ползването на лечебните растения без издадено позволително от компетентния орган;

9. събирането на семена, ресници, брането на билки, без разрешително, както и унищожаването и увреждането на находищата на лечебни растения на територията на общината;

10. ползването на лечебните растения по начини и със средства, които водят до увреждане на находищата им, намаляване на техните ресурси, затруднено възстановяване на популациите им или намаляване на тяхното биологично разнообразие;

11. ползването на лечебните растения по начини и със средства, които нарушават разпоредбите на Закона за лечебните растения;

12. добивът на лечебните растения от определени със Заповед за обявяване на защитената местност;

13. пашата на селскостопански животни в гори и земи от горския фонд, когато тази дейност противоречи на предвижданията за опазване на определени видове лечебни растения.

Раздел V

ШУМ

Чл. 27. (1) Кметът на общината има следните правомощия:

1. упражнява контрол за спазване на правилата и нормите за изпълнение на строежите по отношение на шума, излъчван по време на строителство;

2. упражнява контрол за спазване изискванията на Закона за защита от шума в околната среда /ЗЗШОС/ в урбанизираните територии;

3. организира и регулира движението на автомобилния транспорт в населените места с оглед намаляване на шумовите нива до допустимите норми;

4. упражнява контрол за спазване изискванията, като не се допуска работа и зареждане на обекти за производство, съхраняване и търговия, разположени в многофамилни жилищни сгради, за времето между 23,00 и 7,00 ч.

5. упражнява контрол, като не се допуска озвучаването на открити площи на заведения за хранене и развлечения, разположени в жилищни зони и курорти, за времето между 23,00 и 7,00 ч.

6. определя длъжностни лица от съществуващите структури в общинската администрация, притежаващи необходимата квалификация, за контрол и осъществяване на дейностите, свързани с ограничаване на шумовите нива в околната среда.

(2) При необходимост от извършване на измерване на нивото на шума контролът по ал.1, т.1 се осъществява съвместно с регионалните органи на Министерството на здравеопазването.

Чл. 28. Юридическите лица и едноличните търговци:

1. осъществяват дейността си по начин, който не допуска предизвикване на шум в околната среда над граничните стойности;

2. собственици на инсталации и съоръжения за категориите промишлени дейности по приложение № 4 към чл. 117, ал. 1 от Закона за опазване на околната среда провеждат собствен мониторинг и предоставят информация на регионалните инспекции по околната среда и водите (РИОСВ) за излъчвания от тях шум в околната среда;

3. оказват съдействие на компетентните органи по този закон при извършване на контрол и проверки.

Чл. 29. (1) Забранява се внедряването, монтирането и експлоатацията на технически и други съоръжения и технологии, водещи до нива на шума, превишаващи пределно допустимите нива съгласно Закон за защита от шума в околната среда и подзаконовите разпоредби към него.

(2) Превишаването на пределно допустимите нива се удостоверява с протокол от измервания, направени от лицензирана лаборатория, за сметка на заинтересованите лица.

ГЛАВА ЧЕТВЪРТА

ИЗГРАЖДАНЕ И ОПАЗВАНЕ НА ЗЕЛЕНАТА СИСТЕМА НА ТЕРИТОРИЯТА НА ОБЩИНА ЛЮБИМЕЦ

Раздел I ОБЩИ ПОЛОЖЕНИЯ

Чл. 30. С тази част се урежда изграждането, стопанисването и опазването на озеленените площи и дълготрайната дървесна и храстова растителност на общината.

Чл. 31. Община Любимец отговаря, управлява, дава становища, съгласува и контролира всички въпроси, отнасящи се до озеленените площи и дълготрайната дървесна и храстова растителност.

Чл. 32. (1) Зелената система, по смисъла на тази наредба обхваща всички озеленени площи, публична общинска собственост, оформени със средствата на паркоустройството и декоративната растителност на територията на общината (градини, паркове и улично озеленяване).

(2) Зелената система на общината е предназначена да подобрява жизнената среда и облика на населените места в нея, независимо от формите на собственост.

(3) Зелените системи и озеленените площи се устройват в съответствие с одобрените общи устройствени планове /ОУП/ на населените места в общината и подробни устройствени планове /ПУП/ за парковете и градините, като се спазват правилата и нормативите в наредбата по чл.13, ал.1 от Закона за устройство на територията (ЗУТ).

Чл. 33. (1) По реда на тази Наредба се установяват и обезщетяват всички вреди, причинени на озеленените площи и декоративната растителност от граждани, стопански и обществени организации, органи на местното самоуправление и държавни органи.

(2) Не подлежат на установяване и обезщетения по реда на тази Наредба вреди, причинени от природни бедствия.

Чл. 34. Общински съвет – Любимец, чрез бюджета на Община Любимец, обезпечава необходимите средства за поддържане и изграждане на озеленените площи и дълготрайната дървесна и храстова растителност, публична общинска собственост.

Раздел II

ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА КМЕТА И ОБЩИНСКАТА АДМИНИСТРАЦИЯ ПРИ УПРАВЛЕНИЕ НА ЗЕЛЕНАТА СИСТЕМА

Чл. 35. (1) Органите за управление на зелената система са Общински съвет – Любимец и кмета на общината.

(2) С тази наредба се определят функциите на структурните звена на общинската администрация за изграждането, поддържането и опазването на зелената система на територията на общината.

Чл. 36. Общински съвет - Любимец контролира и управлява качеството на зелената система, функционалното предназначение и поддържането на зелените площи.

Чл. 37. (1) Кметът на общината ръководи, координира цялостната дейност по опазване, изграждане и поддържане на зелената система на общината и организира изпълнението на бюджета по дейностите за озеленяване и на дългосрочните програми за развитието на зелената система.

(2) Кметът на общината или определени от него длъжностни лица, главния архитект или експерти, организира съставянето и актуализирането на публичен регистър на озеленените площи, дълготрайните декоративни дървета и дърветата с историческо значение на територията на общината по чл. 63, ал. 1 на ЗУТ.

(3) Кметът на общината може да възлага своите функции по дейностите, свързани със зелената система на ресорния заместник-кмет или на ръководителите на структурните звена на общинска администрация.

(4) Главният архитект на община Любимец и Общинският експертен съвет по устройство на територията (ОЕСУТ):

1. ръководят и контролират дейностите по устройственото планиране, проектирането и изграждането на зелената система;

2. разглеждат и приемат задания и проекти на подробни устройствени планове за паркове и градини по чл.62, ал.1 от ЗУТ заедно с план-схемите по чл.62, ал.9 от ЗУТ и по чл.108, ал.2 от ЗУТ;

3. разглеждат и приемат инвестиционни проекти за обекти на зелената система в територии по чл.61, ал.4 от ЗУТ;

4. разглеждат и се произнасят и по други въпроси по изграждането и поддържането на зелената система на община Любимец.

(5) Специалисти – Екология и Озеленяване в общинска администрация:

1. заверяват заснемането и изготвят експертно становище за съществуващата дървесна растителност в имотите, за които се изработват подробни устройствени планове (ПУП), или за които се издава виза за проектиране;

2. изразяват становище и дават препоръки за опазване на растителността и извършване на компенсаторно озеленяване;

3. съгласуват инвестиционните проекти по част “Паркоустройство и благоустройство”;

4. извършват проверки за паркоустройствените работи към разрешените строежи;

5. контролират качеството на дейностите по поддържане на зелените системи, за което съставят констативни протоколи;

6. правят предписания за извършване на възстановителни мероприятия в случаите по чл. 56 от ЗУТ;

7. извършват периодично поддържане на всичките структурни елементи, вкл. и резитба за оформяне на короните на растенията в общинските озеленени площи и насажденията по улици, алеи и площи и други прилежащи територии;

8. организират създаването и поддържането на публичен регистър на зелените площи.

Раздел III

ИЗГРАЖДАНЕ И ПЛАНИРАНЕ НА ОЗЕЛЕНЕНИТЕ ПЛОЩИ И ДЪЛГОТРАЙНАТА ДЪРВЕСНА И ХРАСТОВА РАСТИТЕЛНОСТ

Чл. 38. Изграждането на зелената система се извършва въз основа на утвърдени подробни устройствени планове (ПУП) на населените места на територията на община Любимец, подробни устройствени планове за паркове и градини, както и на схема на всички зелени площи на територията на общината.

Чл. 39. (1) Планиране на зелената система се извършва с общ устройствен план и подробен устройствен план.

(2) С ОУП на общината и правилата за прилагането му се определят територии, устройствени зони и самостоятелни терени за озеленяване, както и специфични правила и нормативи за тяхното устройство и застрояване.

(3) С ПУП се определят устройствените зони, квартали и поземлени имоти, за озеленяване, рекреация, спорт, защитно и мелиоративно предназначение.

Чл. 40. (1) Въз основа на етапните план - програми за прилагане на ОУП на общината Общинската администрация изготвя петгодишни средносрочни и едногодишни краткосрочни програми за планиране и изграждане на нови озеленени площи.

(2) Програмите по ал. 1 се приемат от Общинския съвет и за изпълнението им в бюджета се предвиждат необходимите средства за отчуждаване и изграждане.

Чл. 41. (1) Заданията за изработване на ПУП на обществени озеленени площи по чл. 61, ал. 4 от ЗУТ се разглеждат и приемат от ОЕСУТ при община Любимец.

(2) По решение на Общинския съвет или на кмета на общината могат да се разглеждат и приемат задания и за други видове зелени площи.

Чл. 42. (1) Отнетите по изключение изградени озеленени площи, задължително се компенсират с равни по площ нови територии в същия или съседен район.

(2) Строежите не се въвеждат в експлоатация, когато не е реализирано предвиденото по проект озеленяване.

Чл. 43. Парковете и градините, обявени или декларирани за паметници на градинско парковото изкуство или представляващи части от групови паметници на културата, се планират, устройват и опазват при спазване на Закона за културното наследство.

Чл. 44. Новоизградените общински озеленени площи, реализирани със средства от общинския бюджет и по програми, се предават с гаранционен срок, в който изпълнителят е длъжен да отстрани допуснатите пропуски и забележки, и да възстанови загиналата растителност. Гаранционният срок е равен на гаранционното поддържане, включено в договора за изпълнение на обекта, но не по – кратък от 2 години.

Чл. 45. При реструктуриране на съществуващите жилищни комплекси по реда на чл. 22 от ЗУТ, границите на УПИ и предвиденото застрояване следва да се съобразяват със съществуващата дълготрайна декоративна растителност

ГЛАВА ПЕТА

ИЗИСКВАНИЯ ПРИ СТРОИТЕЛСТВО И ПОСТАВЯНЕ НА ПРЕМЕСТВАЕМИ ОБЕКТИ В ПОЗЕМЛЕНИ ИМОТИ, ПРЕДВИДЕНИ ЗА ЗЕЛЕНИ ПЛОЩИ – РЕАЛИЗИРАНИ И НЕРЕАЛИЗИРАНИ

Чл. 46. (1) / Изменена с Решение № 459 от 06.03.2019г./ В обществените озеленени площи (паркове и градинки) – публична собственост и в поземлените имоти – частна собственост, без промяна предназначението им, могат да се разполагат открити обекти (съгл. § 5, т.68 от ДР на ЗУТ), както и преместваеми търговски обекти по чл. 56 от ЗУТ, които не нарушават екологичните, рекреационни и естетични качества на зелените площи и са предвидени в одобрения устройствен проект на парка или градинката.

(2) Главният архитект на общината одобрява схема за разполагане на преместваеми обекти и дава разрешение за поставяне на обекти за разносна търговия и рекламни материали в зелените площи без да се засягат затревени и залесени площи.

Чл. 47. В изградените озеленени площи съществуващите обекти с временен статут не могат да добиват траен градоустройствен статут.

Чл. 48. (1) При създаване, одобряване и изменение на устройствени схеми, общи устройствени планове и подробни устройствени планове се изисква:

1. запазване на съществуващите озеленени площи от всички категории и на териториите, отредени за озеленени площи по действащите градоустройствени планове;

2. максимално запазване на съществуващата дървесна и храстова растителност и зелени площи.

(2) Заданията за проектиране за инвестиционно проучване на обекти върху общински терени предназначени за озеленяване се обсъждат от ОЕСУТ.

Чл. 49. (1) Всички проекти за строителни и ремонтни работи по техническата инфраструктура на населените места, засягащи обектите от зелената система се съгласуват със специалисти екология и/или озеленяване при общинска администрация.

(2) Не се съгласуват проекти, в които не са спазени изискванията на чл. 48, ал.1.

ГЛАВА ШЕСТА ПОДДЪРЖАНЕ НА ОЗЕЛЕНЕНАТА СИСТЕМА

Чл. 50. (1) Поддържането на зелените площи се осъществява, ръководи и контролира от структурно звено при общинска администрация - Любимец.

(2) Общинските зелени площи за широко обществено ползване на всеки пет години се подлагат на преглед и преценка за необходимостта от частична реконструкция на амортизирани биологични или благоустройствени фондове. Прегледът и преценката се извършват от квалифициран служител към Общинска администрация-Любимец.

Чл. 51. (1) Според интензивността на поддържане зелените площи - общинска собственост се разпределят в следните категории:

I категория – представително поддържане;

II категория – оптимално поддържане;

III категория – средно поддържане;

IV категория – частично поддържане;

(2) Поддържането на зелените площи се извършва въз основа на технологични нормативи, съгласно вида и категорията на зелената площ, повтораемостта и обема на работите на съответните структурни елементи.

Чл. 52. Контролът върху качеството на извършваната работа (дейности и манипулации по технологичните процеси) по поддържане на общинските озеленени площи се извършва от специалист по озеленяване, като за целта се изготвят протоколи за установяване извършените озеленителни дейности.

ГЛАВА СЕДМА ОПАЗВАНЕ НА ЗЕЛЕНАТА СИСТЕМА

Раздел I ОПАЗВАНЕ НА ЗЕЛЕНИТЕ ПЛОЩИ

Чл. 53. (1) Всички граждани на общината са длъжни да опазват зелените площи, независимо от тяхната собственост.

(2) Опазването на зелените площи включва:

1. полагане на постоянни грижи за поддържане в добро състояние на зелените площи от собственика;

2. недопускане на действия или бездействия, които водят до увреждане или унищожаване на зелените площи, настилките, водните площи и парковите съоръжения.

Чл. 54. (1) Провеждането на културни, спортни и други обществени мероприятия на открито в зелените площи, предназначени за обществено ползване, се допуска на определените за целта места след разрешение от кмета на общината или упълномощено от него длъжностно лице.

(2) За провеждането на мероприятията по ал. 1 се събира такса, определена с Наредбата за определяне и администриране на местни такси и цени на услуги на територията на община Любимец.

Чл. 55. Ползвателите на съоръжения и търговски обекти в зелените площи са длъжни да чистят прилежащата им територия в обхват до 3 м, както и да провеждат мероприятия за опазване и възстановяване на увредената растителност по указания и схема на специализираното общинско звено по озеленяване.

Чл. 56. (1) При разрешаване на строителство, което предвижда разкопаване на зелени площи по чл. 61, ал. 4 от ЗУТ, задължително се предписват възстановителни мероприятия.

(2) След извършване на неотложни аварийни мероприятия на инженерната инфраструктура в зелени площи по чл. 61, ал. 4 от ЗУТ, се дават задължителни предписания за възстановителни мероприятия и се определя срок за изпълнението им.

(3) Възстановителните мероприятия са за сметка на възложителя.

Чл. 57. (1) Обществените зелени площи се използват само съобразно основното им предназначение.

(2) В общинските озеленени площи се забранява:

1. строителството на допълнителни обекти за обществено обслужване, спорт и атракции, освен предвидените в паркоустройствените планове;
2. повреждане на растителността;
3. късането и изкореняването на цветя и повреждането на цветни фигури;
4. ходенето по тревните масиви, с изключение на определените за тази цел места;
5. преминаването и паркирането на МПС, с изключение на тези със специален режим;
6. пуска на свобода кучета или други домашни животни в зелените площи;
7. пашата на домашните животни в зелените площи, което довежда до тяхното увреждане;
8. замърсяването на зелените площи, алеи, детски площадки и други съоръжения с животински екскременти;
9. изхвърлянето на отпадъци в зелените площи за обществено ползване.
10. складиране на дърва и строителни материали в зелените площи;
11. разместването, повреждането, замърсяването и унищожаването на парковата мебел - пейки, вази, кошчета за отпадъци и други декоративни елементи, както и съоръженията и настилките;
12. събирането на семена, плодове, резници, брането на билки;
13. ползването на озеленените площи, тротоари и други места, предназначени за общо ползване, около търговските обекти за съхранение на стоки и амбалаж.
14. продажбата без разрешение в зелените площи на всички видове стоки, извършването на услуги или устройването на забавления
15. организирането и провеждане на митинги, събрания, културни, спортни или други обществени мероприятия на открито в зелените площи без разрешение;
16. уреждането на временни изложби на открито в озеленени площи извън местата, определени със заповед на кмета на общината.

Раздел II

ОПАЗВАНЕ НА ДЪРВЕСНА И ХРАСТОВА РАСТИТЕЛНОСТ

Чл. 58. (1) Декоративната дървесна и храстова растителност на територията на община Любимец се опазва по реда на тази наредба.

(2) Тази разпоредба не се отнася за растителността в имоти, попадащи в защитени територии, земи от горския фонд, в обекти-паметници на културата или други, за които има специален закон.

(3) Единични дървета, обявени за "исторически" или за "вековни и забележителни" извън паметници на културата или защитени територии, се опазват и по предвидения ред в Закона за

културното наследство, в Закона за биологичното разнообразие и в Закона за защитените територии.

Чл. 59. (1) Собствениците са длъжни да опазват и поддържат в добро състояние намиращата се в имотите им растителност - озеленените площи и декоративната дървесна растителност.

(2) Собствениците са длъжни да осигуряват достъп до имотите си на компетентните служители от общинска администрация за извършване на огледи, картотекиране и контрол.

(3) Съществуваща дървесна растителност може да се премахва по изключение само по реда на тази наредба.

Чл. 60. Всички собственици са длъжни да следят за наличие в имотите си на болни и изсъхнали дървета, представляващи опасност за имуществото, здравето и живота на гражданите, и да ги премахват своевременно и за своя сметка.

Чл. 61. За създаване на оптимални условия за развитие на новозасадена растителност и опазване на сградите и съоръженията се спазват нормативно установените изисквания за отстояние на декоративната растителност от проводи, съоръжения и сгради съгласно *Приложение № 1*.

(2) Засаждането на растителност в общински терени по инициатива на граждани и организации се съгласува с кмета на община Любимец и специализираното общинско звено по озеленяване, а в защитени територии - с МОСВ.

Чл. 62. Забранява се:

1. отсичането и изкореняването на дървета без разрешение от кмета на общината;
2. нанасяне на повреди върху храстите и дърветата, причинени от чупене, рязане на клони и палене на огън;
3. поставянето на рекламno-информационни елементи или други съоръжения по дърветата;
4. насипване на осолен сняг и химикали около стъблата на храсти и дървета.
5. на собствениците на имоти, предвидени по общ или подробен устройствен план за озеленени площи, да премахват или увреждат дървета и храсти, освен в случаите по чл. 60.
5. отсичане на повече от нормативно определения или допустимия брой дървета.

Чл. 63. На територията на общината се забранява отсичането и изкореняването на дървета с историческо значение и дървета, обявени за защитен природен обект, независимо от собствеността им.

Раздел III

РАЗРЕШЕНИЯ ЗА ПРЕМАХВАНЕ, ПРЕМЕСТВАНЕ ИЛИ ОКАСТРЯНЕ НА ОБЩИНСКА ДЪЛГОТРАЙНА ДЪРВЕСНА И ХРАСТОВА РАСТИТЕЛНОСТ И ОЗЕЛЕНЕНИ ПЛОЩИ

Чл. 64. (1) На територията на общината се забранява отсичането, изкореняването или кастренето на дълготрайна декоративна растителност - дървета и храсти, независимо от собствеността им.

(2) По изключение дълготрайната декоративна (широколистна, иглолистна) дървесна и храстова растителност се премахва в следните случаи:

1. при наличие на изсъхнали и болни дървета, издънкова и самонастанена растителност, особено в основи на сгради и съоръжения;

2. изсъхнали и болни дървета, както и дървета, застрашаващи сигурността на гражданите, безопасността на движението, сградите, съоръженията и инженерната инфраструктура;

3. при реконструкция на съществуващата растителност и озеленени площи, при провеждане на санитарни сечи по утвърдени проекти или доказана невъзможност за запазването им;

4. при премахване на последици от природни бедствия или производствени аварии в т.ч. аварийни ремонти на подземни комуникации и инженерни съоръжения.

5. при строителство на сгради, съоръжения, пътища и обекти на инженерната инфраструктура при доказана невъзможност за запазването им, след одобряване на инвестиционния проект и издадено разрешение за строеж;

(3) Кастрене на дълготрайни дървета и храсти, независимо от собствеността им, се допуска при доказана необходимост, въз основа на експертно становище.

Чл. 65. (1) Писменото разрешение за преместване, премахване или кастрене на дървесна и храстова растителност се издава от Кмета на общината */Приложение 3/* или упълномощено от него лице, въз основа на експертно становище.

(2) Срокът на валидност на разрешенията е 1 /един/ месец.

(3) Отрязването на клони, преместването и премахването на общинска декоративна растителност, за която има писмено разрешение се извършва за сметка на собственика и/или на заинтересованото лице.

(4) Дървесината, добита при отсичане на растителност с разрешение за премахване, се оставя за ползване от собственика, като се почиства района от дървесния отпадък и листна маса и се съставя приемо-предавателен протокол от упълномощени длъжности лица от общинска администрация.

Чл. 66. (1) Когато на физическите или юридическите лица се издава разрешение за премахване или преместване на общинска декоративна растителност, на засегнатата растителност са прави оценка.

(2) В разрешението се вписват размерът на обезщетенията по *Приложение 2* и задълженията към общината, произтичащи от дейността по отсичането.

(3) Собствениците на частни имоти не заплащат обезщетение за отсечена растителност в техния недвижим имот.

(4) Физически и юридически лица не дължат обезщетение, при издаване на разрешение за преместване, премахване или кастрене на общинска дървесна и храстова растителност по чл. 64.

(5) Дърветата и храстите по чл. 64, ал.2 т. 4 от Наредбата се премахват незабавно от собственика или от аварийните служби, като за състоянието им и предприетите мерки се съставя констативен протокол от упълномощените длъжностни лица от общинската администрация.

Чл. 67. (1) Споровете при липса на съгласие между собствениците за изкореняване или отсичане на дървета, намиращи се на отстояние от съседен чужд имот, по-малко от допустимото от закона, се решават по съдебен ред.

(2) По реда на тази наредба се разглеждат и разрешават искания за отсичане на корени или клони на дървета преминаващи в съседен имот.

(3) Кметът на общината, може да разпорежи да бъдат преместени дърветата, които са посадени на по близки разстояния от посочените в Наредба № 7 за правила и нормативи за устройство на отделни видове територии и устройствени зони.

(4) При ново засаждане на дървесна растителност в парцелите е необходимо да се спазват най – малките отстояния на дърветата от регулационните линии към съседите, определени от ЗУТ и чл. 94 от Наредба № 7 за правила и нормативи за устройство на отделни видове територии и устройствени зони.

1. за ниски дървета / с височина до 2.5 м / - на 1.00 м. от границата;
2. за средно високи дървета / с височина до 5.00 м./ - на 1.5 м. от границата;
3. за високи дървета / с височина над 5.00 м./ - на 3.00 м. от границата;
4. на вътрешната регулационна линия към съседните имоти се препоръчват живи огради с височина до 1.20 метра.

Чл. 68. (1) Заявления за издаване на разрешение за кастрене, премахване и преместване на растителност по чл. 65 се подава до кмета на общината по *Приложение 4*.

(2) Кметът на общината разглежда подаденото искане и издава разрешение или отказ, когато това е от неговата компетентност по тази наредба. В останалите случаи изпраща преписката на органите на Министерството на околната среда и водите (МОСВ) и/или на Националния институт за паметниците на културата (НИПК), придружена с експертно становище.

(3) Искането се подава от собственика на имота или от заинтересовани физически и/или юридически лица.

(4) Към заявлението се прилагат копия от следните документи: документ за собственост; строително разрешение при строителство на сгради, съоръжения, пътища и обекти на инженерната инфраструктура, геодезично заснемане и експертно становище за състоянието на съществуващата растителност

ГЛАВА ОСМА

ПРЕДОСТАВЯНЕ НА ИНФОРМАЦИЯ ЗА СЪСТОЯНИЕТО НА ОКОЛНАТА СРЕДА

Чл. 69. Кметът на общината предоставя информация за състоянието на околната среда в съответствие с разпоредбите на Закона за опазване на околната среда.

Чл.70. (1) Кметът на общината поддържа в електронен вид на Интернет страницата на общината информационна база данни за околната среда, която е безплатна и обществено достъпна.

(2) Базата данни съдържа най- малко следната информация:

1. текстове на общинското законодателство, регламентиращо въпроси в областта на околната среда;
2. текстовете на общинските стратегии, планове и програми, свързани с околната среда;
3. доклади за напредъка или прилагането на актовете и документите по т. 1 и 2, ако такива са изготвени или поддържани в електронен вид;
4. публични регистри, поддържани от общинските власти създадени по реда на законодателството в областта на околната среда ;

(3) Информацията по ал . 2 периодично се актуализира.

ГЛАВА ДЕВЕТА

ФИНАНСИРАНЕ НА ДЕЙНОСТИТЕ ПО ОПАЗВАНЕ НА ОКОЛНАТА СРЕДА НА ТЕРИТОРИЯТА НА ОБЩИНАТА

Чл. 71. Общински съвет – Любимец, чрез бюджета на Община Любимец, обезпечават необходимите средства за поддържане и изграждане на озеленените площи и дълготрайната дървесна и храстова растителност, публична общинска собственост.

Чл. 72. Общинският съвет приема Наредба, с която определя размера на таксите за :

1. ползването на горите, дивеча, билките, гъбите и другите възобновими биологични ресурси от земите и водите - общинска собственост;
2. ползването на лечебни растения от земи, гори, води и водни обекти – общинска собственост;
3. за отсичането, преместването или оформянето на дървета и храсти или друга растителност на зелената система.

Чл. 73. (1) Приходите от глоби и санкции по тази наредба, налагани от кмета на общината, постъпват по бюджета на общината.

(2) Кметът на общината ежегодно предлага при приемането на общинския бюджет да се определят средства за изпълнение на приоритетни екологични проекти и дейности, включени в общинската програма за опазване на околната среда.

ГЛАВА ДЕСЕТА

КОНТРОЛ. ОБЕЗЩЕТЕНИЯ. АДМИНИСТРАТИВНО НАКАЗАТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ.

Чл. 74. (1) Контролът по изпълнение на тази наредба се осъществява от Кмета на Общината и упълномощени от него длъжностни лица.

(2) Длъжностните лица по ал.1, контролират изпълнението на всички задължения и изисквания, произтичащи от тази наредба като извършват проверки на място, в т.ч. и по предложения и сигнали на граждани и юридически лица.

(3) Контролът е превантивен, текущ и последващ и се осъществява чрез извършване на проверки по документи, проверки на място и наблюдения.

(4) За установените, по време на контролната дейност, административни нарушения, кметът на общината или от упълномощени от него лица могат да:

1. съставят констативни протоколи и да дават предписания със задължителен срок и отговорници за отстраняването им;
2. съставят актове за установяване на административни нарушения;
3. при явно маловажни случаи на нарушения по тази наредба, контролните органи налагат на място наказания - глоба срещу фиш. Ако нарушителят оспори или откаже да заплати глобата, му се съставя акт по реда на Закона за административните нарушения и наказания.

Чл. 75. (1) За всички щети, причинени на зелените площи и декоративната растителност по смисъла на тази наредба, виновните лица заплащат обезщетение, определено в тарифата - *Приложение № 2*.

(2) При унищожаване на растителност без разрешение, предвидените обезщетения в *Приложение № 2* се налагат в троен размер.

(3) Обезщетението не се дължи, ако в определен от специализираната общинска служба по озеленяване срок виновните лица възстановят причинените щети.

(4) В случаите, когато без съгласието на собственика се премахват дървета и храсти, които не нарушават нормативните отстояния от сгради, съоръжения и имотни граници или не създават съществени пречки за инженерните мрежи, причинителят на щетата е длъжен да заплати на собственика обезщетение. В тези случаи, при липса на съгласие, размерът на обезщетението се установява по съдебен ред.

(5) Не се дължи обезщетение при премахване на дървета, които в резултат на природни бедствия, аварии и др. създават непосредствена опасност за живота и здравето на гражданите.

(6) Замърсени участъци на озеленени площи по чл. 61, ал. 4 от ЗУТ се почистват от нарушителите за тяхна сметка. При отказ това се извършва от специализираната общинска служба по озеленяване за сметка на нарушителите.

(7) Актовете, свързани с нарушение на растителност и територии, обявени за защитен природен обект се съставят от органите на МОСВ.

Чл. 76. (1) Нарушенията по тази наредба се констатираат с акт за установяване на административно нарушение, съставен от длъжностни лица от общинската администрация, упълномощени със заповед на кмета на общината.

(2) / Изменена с Решение № 459 от 06.03.2019г./ Въз основа на акта за установяване на административно нарушение, кметът на общината или негов заместник издава наказателно постановление.

(3) Установяването на нарушенията, определянето на наказателно отговорните лица, издаването, обжалването и изпълнението на наказателните постановления се извършват по реда на Закона за административните нарушения и наказания.

(4) Санкциите, свързани с нарушение на растителност и територии, обявени за защитени природни обекти, се налагат от органите на МОСВ.

(5) Санкциите за неправилно преминаване и паркиране на МПС в зелени площи се налагат по Наредбата за организация на движението, Наредбата за обществения ред на територията на община Любимец или друг нормативен акт.

(6) Санкциите за монтиране без разрешение в зелени площи на обекти за реклама, търговия, палатки, каравани и др. съоръжения се налагат по реда на наредбата на общинския съвет на община Любимец по чл. 56, ал. 2 от ЗУТ.

Чл. 77. (1) /Изменена и допълнена с Решение № 206 по Протокол № 22/04.06.2025г. на Общински съвет – Любимец/ За нарушения на чл.57 и чл.62 на тази наредба на физическите лица се налага глоба от 50лв./25,56€ до 300лв./153,39€

(2) /Изменена и допълнена с Решение № 206 по Протокол № 22/04.06.2025г. на Общински съвет – Любимец/ За други нарушения на тази наредба на виновните лица се наказват с глоба от 100лв./51,13€ до 500лв./255,65€

(3) При повторно нарушение, след констатирането му с акт или друго нарушение на тази наредба, в едногодишен срок от влизането в сила на издаване на наказателното постановление, на физическите лица се налага глоба в двоен размер.,

Чл. 78. (1) /Изменена и допълнена с Решение № 206 по Протокол № 22/04.06.2025г. на Общински съвет – Любимец/ За нарушения на чл. 57 и чл. 62 на тази наредба на едноличен търговец или юридическо лице, се налага имуществена санкция в размер от 100лв./51,13€ до 600лв./306,78€

(2) Изменена и допълнена с Решение № 206 по Протокол № 22/04.06.2025г. на Общински съвет – Любимец/ За други нарушения на тази наредба на виновните лица се налага имуществена санкция от 200лв./102,26€ до 1000лв./511,29€

(3) При повторно нарушение, след констатирането му с акт или друго нарушение на тази наредба, в едногодишен срок от влизането в сила на издаване на наказателното постановление, едноличен търговец или юридическото лице се налага имуществена санкция в двоен размер.

Чл. 79. Наказателните постановления се издават от кмета на общината или определени със Заповед на кмета длъжностни лица.

Чл. 80. /Изменен и допълнен с Решение № 206 по Протокол № 22/04.06.2025г. на Общински съвет – Любимец/ При явно маловажни случаи на нарушаване на тази наредба не се съставя акт за установяване на нарушение, а се налагат глоби по фиш реда и в размера, от 10лв./5,11€ до 50лв./25,56€

ДОПЪЛНИТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ

§ 1. По смисъла на тази наредба:

1. **„Обществени места“** са улични платна, площади, градски паркове, пешеходни алеи, квартални градинки, спирки на градския транспорт, речни корита, части от тротоари и др. подобни, които не са определени като прилежащи части.

2. **„Прилежащи части“** са териториите около сгради, павилиони, дворни места, паркинги, гаражи, авто и ж.п. гари, за поддържането на които са отговорни техните обитатели или ползватели.

3. **„Опазване на околната среда“** е комплекс от дейности, които са насочени към предотвратяване на деградацията на околната среда, към нейното възстановяване, запазване и подобряване.

4. **„Природни ресурси“** са частите на органичната и неорганичната природа, които се използват или могат да бъдат използвани от човека за задоволяване на неговите нужди.

5. **„Декоративна растителност“** (вегетативни елементи), е цялото декоративно растително разнообразие – дървета, храсти, цветя и треви, включено в зелените площи, в насажденията по алеи, улици и площади и в недвижимите имоти на държавата, общината, юридически и физически лица. „Дълготрайна декоративна растителност“ са всички местни и чуждоземни декоративни видове, широколистни и иглолистни дървета и храсти.

6. **„Замърсяване на атмосферния въздух“** е всяко постъпване на вредни вещества (замърсители) в него

7. **„Вредно вещество (замърсител)“** е всяко вещество, въведено пряко или косвено от човека в атмосферния въздух , което е в състояние да окаже вредно въздействие върху здравето на населението и / или околната среда.

8. **„Водни ресурси“** са повърхностните и подземни води, намиращи се във водните обекти, които се използват или могат да бъдат използвани.

9. **„Водовземане“** обхваща всички дейности, свързани с отнемането на води от водните обекти.

10. **„Воден обект“** е постоянно или временно съсредоточаване на води със съответни граници, обем и воден режим в земните недра и в естествено или изкуствено създадени форми на релефа заедно с принадлежащите към тях земи;

11. **„Качество на атмосферния въздух“** е състояние на въздуха на открито в тропосферта с изключение на въздуха на работните места, определено от състава и съотношението на естествените й съставки и добавените вещества от естествен или антропогенен произход

12. **„Емисия“** е изпускането на вредни вещества (замърсители) в атмосферния въздух. Точката или повърхността , откъдето се осъществява изпускането, се нарича източник. Емисията се определя като маса на дадено вредно вещество(замърсител) за един кубически метър изпускан газ или като дебит на изпусканото вещество (емисионен дебит) при нормални условия.

13. **„Повторно“** е административното нарушение , което е извършено в едногодишен срок от влизане в сила на наказателното постановление , с което нарушителят е наказан за нарушение от същия вид .

14. **„Замърсяване на почвите“** е процес на натрупване на вредни вещества в почвите от естествен и/или антропогенен източник, чиито свойства и концентрации причиняват нарушаване на техните функции, независимо дали се превишават действащите в страната норми.

15. **„Замърсяване“** е всяко пряко или непряко въвеждане във въздуха, водите или почвата в резултат на човешка дейност, на вещества или топлина, които могат да:

а) бъдат вредни за човешкото здраве или за качеството на водните екосистеми, или на пряко зависещи от тях сухоземни екосистеми;

б) причинят материални вреди;

в) влошат или да възпрепятстват законоустановеното ползване на околната среда;

16. "Земни недра" е частта от земната кора, достъпна за човешка дейност;

17. "Засоляване на почвите" е процес, при който се увеличава съдържанието на водноразтворимите соли и/или обменен натрий в почвите в количества, влияещи негативно на техните свойства, респективно на продуктивния им потенциал.

18. "Почви" са горният пласт от земната кора, доколкото тя е носител на почвени функции, включително течните съставни части (почвен разтвор) и газообразните съставни части (почвен въздух), без подземните води, руслата на реките и дъната на водните басейни.

19. Селскостопански отпадъци извън обхвата на Закона за управление на отпадъците са животински фекалии (твърд и течен торов отпад), трупове на животни и други неопасни вещества, използвани или получени от дейности в селското стопанство.

20. Увреждане на почвите е процес на настъпване на неблагоприятни промени в строежа и/или физико-химичните им свойства, водещ до нарушаване на основните им функции.

21. "Шум в околната среда" е нежелан или вреден външен звук, причинен от човешка дейност, в т.ч. шумът, излъчван от транспортните средства от автомобилния, железопътния, водния и въздушния транспорт, от инсталации и съоръжения на промишлеността, включително за категориите промишлени дейности по приложение № 4 към чл. 117, ал. 1 от Закона за опазване на околната среда, и от локални източници на шум.

ЗАКЛЮЧИТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ

§ 1. Настоящата Наредба се приема на основание чл. 20, чл. 21, ал. 1, т. 13 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и в изпълнение изискванията на Закона за опазване на околната среда и Закона за защита от шума в околната среда и отменя Наредба № 18 за изграждане и опазване на зелената система на територията на община Любимец /приета с Решение № 233, протокол № 24 от 20.08.2010г./

§ 2. Настоящата Наредба е приета с Решение № 162, с Протокол № 16 от дата 07.12.2016г. и влиза в сила от приемането и от Общински съвет – Любимец, изменена с Решение № 459 на Общински съвет Любимец, прието с протокол № 46 от 06.03.2019 г., „Изменена и допълнена с Решение № 206 по Протокол № 22/04.06.2025г. на Общински съвет – Любимец.“

§ 3. /Нов с Решение № 206 от 04.06.2025г./ След датата на въвеждане на еврото в Република България, размерът на всички глоби по чл. 77, ал. 1 и ал. 2, чл. 80 и имуществени санкции по чл. 78, ал. 1 и ал. 2 от Наредбата, както и размерът на всички обезщетения в Приложение № 2 и парични стойности в Приложение № 4 към чл. 68, ал. 1 от Наредбата, посочени в български лева, се превалутират и закръгляват в евро, съгласно правилата на чл. 12 и чл. 13 от Закона за въвеждане на еврото в Република България.

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - ЛЮБИМЕЦ

**НОРМАТИВНИ ИЗИСКВАНИЯ ЗА ОТСТОЯНИЕ НА ДЕКОРАТИВНАТА
РАСТИТЕЛНОСТ ОТ ПРОВОДИ, СЪОРЪЖЕНИЯ И СГРАДИ**

№	ВИД НА СЪОРЪЖЕНИЕТО	Минимални разстояния до стъблата в метри	
		дървета	храсти
1.	До външни стени и сгради	5.00	1.50
2.	От бордюри на тротоари и паркови алеи	0.70	0.50
3.	От ръбовете на пътни платна, укрепени банкетни ивици и основи на канавки	2.00	1.00
4.	От основата и ръбовете на откоси и тераси	1.00	0.50
5.	От стълбовете на осветителни мрежи и естакади	4.00	
6.	От основата и ръбовете на подпорни стени	3.00	1.00
7.	От стените на канализационни, газопроводни и топлопроводни тръби.	2.00	1.00
8.	От стените на проходими и непроходими инсталационни колектори	2.00	1.00
9.	От водопроводи и дренажи	1.00	-
10.	От подземни електро кабели до 2.5 KV	2.00	0.70
11.	От подземни електро кабели над 2.5 KV	3.00	1.00
12.	От слаботокови кабели	1.50	0.70
13.	От горната част на подземни колектори до повърхности на почвата	1.00	0.50
14.	От надземни улични линии - слаботокови проводници с ниско напрежение до короната на дърветата	1.50	-
15.	Регулационни линии на съседни парцели:		
	а) ниска растителност	1.20	-
	б) средно високи видове дървета	1.80	-
	в) високи видове дървета	3.00	-

Забележка. Изискванията за отстояние на декоративната растителност от въздушни електро линии се определят от Правилника за устройство на електрически уредби.

Приложение № 2

ТАРИФА ЗА РАЗМЕРА НА ОБЕЗЩЕТЕНИЯТА ЗА ПРИЧИНЕНИ ВРЕДИ НА ЗЕЛЕНАТА СИСТЕМА НА ТЕРИТОРИЯТА НА ОБЩИНА ЛЮБИМЕЦ.

1. По тази тарифа се определя размерът на обезщетенията за причинени вреди на Зелената система при:
 - 1.1. Строителство и реконструкция на обекти от високо, ниско и подземно строителство, когато се засягат общински озеленени площи.
 - 1.2. Строителство и реконструкция на обекти от високо, ниско и подземно строителство, когато се налага премахване на дървесна и храстова растителност.
2. Нарушения:

№	Елемент на зелената система/декоративна растителност	Размер на обезщетението в лева/евро
1.	Тревни площи за 1 дка. I Категория II Категория III Категория IV Категория	820. 00лв./419,26€ 620. 00лв./317€ 400. 00лв./204,52€ 250. 00лв./127,82€
2.	Летни цветя за 1 кв.м.	50. 00лв./25,56€
3.	Перенни цветя за 1 брой	30. 00лв./15,34€
4.	Почвопокровна за 1 кв.м.	25. 00лв./12,78€
5.	Жив плет – широколистен за 1 м.л. - до 5 години - над 5 години	50. 00лв./25,56€ 100. 00лв./51,13€
6.	Жив плет – иглолистен за 1 м.л. - до 5 години - над 5 години	80. 00лв./40,9€ 150. 00лв./76,69€
7.	Широколистни храсти за 1 брой - до 5 години - над 5 години	15. 00лв./7,67€ 40. 00лв./20,45€
8.	Вечнозелени храсти за 1 брой - до 5 години - над 5 години	20. 00лв./10,23€ 50. 00лв./25,56€
9.	Рози за 1 брой - до 5 години - над 5 години	10. 00лв./5,11€ 20. 00лв./10,23€

10.	Широколистни дървета за 1 брой		
	ВИД	ВИСОЧИНА	
	Бързорастящи – чинар, пауловния, бреза, ясен, ам. дъб, софора, тополя и др.	до 5 метра	80. 00лв./40,9€
		над 5 метра	100. 00лв./51,13€
	Умеренорастящи – бук, бряст, дъб, липа, сорбус, шестил, явор, албиция, бряст, кестен и др.	до 5 метра	100. 00лв./51,13€
		над 5 метра	150. 00лв./76,69€
11.	Иглолистни дървета за 1 брой		
	Бързорастящи – хамеципарис, гинко, секвоя, кедър, кипарис и др.	от 2,5 до 4,5 метра	100. 00лв./51,13€
		от 4,5 до 7,5 метра	150. 00лв./76,69€
		над 7,5 метра	200. 00лв./102,26€
	Умеренорастящи – бял и черен бор, ела, смърч, и др.	от 2,5 до 4,5 метра	120. 00лв./61,36€
		от 4,5 до 7,5 метра	180. 00лв./92,03€
		над 7,5 метра	300. 00лв./153,39€
	Бавнорастящи – биота, хвойна, либоцедрус, тис и др.	от 2,5 до 4,5 метра	130. 00лв./ 66,47€
		от 4,5 до 7,5 метра	200. 00лв./102,26€
		над 7,5 метра	350. 00лв./178,95€

3. За особено ценни и редки декоративни дървета по преценка на специалист озеленяване към общинска администрация се дължат обезщетения до 500 лв.

Приложение № 3 към чл.65, ал.1

Изх. №...../.....

РАЗРЕШИТЕЛНО

за премахване или кастрена на дълготрайна дървесна растителност и храстова растителност

На основание чл. 64 и чл. 65 от Наредба за опазване на околната среда за изграждане и опазване на зелената система на територията на община Любимец, приета с Решение № на Общински съвет – Любимец и Заявление с вх. №/.....

Разрешава се на
/трите имена, фирма/

У С Л О В И Я:

1. Премахването или кастренето на декоративната дървесната и храстова растителност да се извърши за сметка на заинтересованото лице;
2. Отсичането на дърветата да бъде съобразено с разположението на електропроводи, сгради и постройки, с цел недопускане на инциденти;
3. Разрешителното е валидно в срок от 1 месец от датата на издаване.

С оглед запазване и възстановяване на зелената система на града, след премахване на дърветата, лицето може да засади нови на същия тротоар.

КМЕТ НА ОБЩИНА ЛЮБИМЕЦ

До Кмета
на Община Любимец

Вх. №/.....Г.

ОБА 9.1

Срок на изпълнение и дължима такса:

14 работни дни – 20,00 лв./10,23€

За удостоверение за наследници – 10,00 лв./5,11€

ЗАЯВЛЕНИЕ

за издаване на разрешително за преместване, кастрене на дървесна и храстова
растителност

От
живущ в гр./с.....,общул.”.....”,
№:....., вх.“.....”, ет....., ап....., тел.;

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН КМЕТ,

Моля да ми бъде издадено разрешително за отсичане/ преместване/ кастрене на дървесна и
храстова растителност, намираща се на.....

/местност / ул., №/

.....
.....
.....
.....
.....
.....

/описва се причината/

гр. Любимец
..... 20..... год.
.....

С

уважение:.....
/ подпис /