

НАРЕДБА № 2
ЗА ЧИСТОТАТА И ОПАЗВАНЕ НА ОКОЛНАТА СРЕДА
НА ТЕРИТОРИЯТА НА ОБЩИНА КОСТЕНЕЦ

РАЗДЕЛ I
ОБЩИ ПОЛОЖЕНИЯ

Чл.1 Тази Наредба има за цел осигуряване поддържането и опазването на чистотата и околната среда на територията на Община Костенец.

Чл.2 В наредбата се определят задълженията по чл.1 на:

1. Всички лица, които живеят или пребивават временно на територията на Общината;
2. Собствениците и обитателите на жилищните сгради, вилни и жилищни имоти;
3. Управителите на етажните собственоности;
4. Управителите на търговските дружества, едноличните търговци, предприятията, учрежденията, организацияте, а така също и лицата, развиващи търговска дейност на улици и Общински площи.
5. Ръководствата на фирми, предприятия, учреждения, организации и лица, ползващи територии в промишлени и складови зони в Общината.

Чл.2А Отговорни за действията си по Наредбата са:

- (1) Всички пълнолетни граждани, извършили нарушения в състояние на вменяемост.
- (2) За нарушения, извършени от малолетни, непълнолетни и лица, поставени под пълно запрещение, отговорност поемат техните законни представители – родители, попечители и настойници.

РАЗДЕЛ II
ОПАЗВАНА И ПОДДЪРЖАНЕ НА ЧИСТОТАТА

Чл.3 /1/ За поддържане на чист и приветлив вид на благоустроените територии, Общината извършва следните дейности:

1. Събиране, извозване и депониране на твърдите битови отпадъци.
2. Метене по график и периодично миене на благоустроените градски площи – улици, площади, алеи, надлези, подлези и тротоари.

3.Зимно почистване на част от уличната мрежа и други определени територии, както и мерките за предотвратяване на поледиците по улиците и тротоарите.

4.Поддържане на депа за твърди битови отпадъци и други специализирани депа.

/2/ Обхватът на дейностите по чистотата се определя от Общинската администрация, съобразно конкретните условия и размера на финансовите средства.

/3/ Дейностите по чистотата се извършват чрез възлагане на обществена поръчка от фирми по договор с Общината и/или по ЗОС.

/4/ Общината осигурява кошчета за улична смет, контейнери и кофи за смет,които се поставят на обществено място. Гражданите осигуряват съдове за смет за битовите си нужди.

Чл.4/1/ Освен ежедневно почистване на благоустроените части на града, Общината организира периодично или сезонно почистване на парковете и градските градини.

/2/ Поддържането на чистотата на производствени, административни, обществени и жилищни сгради, складове, гаражи, паркинги, пазари и други имоти, както и техните дворове и площадки, се осигурява от лицата, които ги стопанисват. Търговците и производителите, упражняващи търговска дейност или занаят следва да разполагат с необходимите съдове за смет, като ги поставят на удобно за извозване място.

/3/ Гражданите са длъжни, при замърсяване от тяхна страна на местата за отдих в парковете и градините, да ги почистят преди да ги напуснат.

Чл.5 /1/ Почистването на териториите, за които не се грижи Общината и са прилежащи към жилищните сгради и търговски обекти, се извършва от юридическите и физическите лица, които стопанисват съответните сгради.

/2/ Физическите и юридическите лица, които извършват стационарна или временна търговска дейност, ежедневно почистват прилежащите територии.

/3/ Прилежащите територии за почистване /зелени площи, части от тротоари, улични платна и други територии/ се определят от Общинска администрация.

/4/ Почистването на прилежащите територии се извършва периодично и при кампании, определени от Общината. При провеждане на кампании, Общината осигурява транспорт за отпадъците.

Чл.6 /1/ Почистването на пътната мрежа от сняг, обработката с луга и пясъчни смески, се извършва с предимство на главните улици.

/2/ Натрупването на сняг върху уличните платна и тротоарите се извършва така, че да остане място за пешеходците. Не се оставя сняг срещу входовете на гаражите.

Чл.7 Забранява се:

1. Изхвърлянето на отпадъци на нерегламентирани за целта места, по улици, площади, градинки и други обществени места, крайпътни ивици, по поречията на реки, дерета и синори в урбанизираната зона на населените места, както и в земеделски земи или горски фонд.

2. Изтърсването и изтупването от балкони с лице към улици и пешеходни зони. Това да става от местата и през времето, определено с правилници за вътрешния ред на етажната собственост.

3. Измиването на балкони и тераси с течаща вода в жилищните блокове, освен в часовете, определени от домсъветите.

4. Паленето на огън на уличните платна, тротоарите, зелените площи, пред жилищните блокове и междублокови пространства, извън специално определените места за приготвяне на зимнина.

5. Складирането на строителни, отоплителни и други материали, подготвянето на варови, циментови и други разтвори по тротоарите, уличните платна и зелените площи.

6. Натрупването на оборски тор и други отпадъци край синори, пътища, пътеки, граници между имоти, кариери, домове, речни корита и дерета и всички комуникации, свързващи отделните имоти.

РАЗДЕЛ III

ОПАЗВАНЕ НА ОКОЛНАТА СРЕДА

Чл.8 За опазване на околната среда, Общината извършва следните дейности:

1. Осъществява обслужване и контрол на проблемни производства и обекти съвместно със специализираните държавни органи.

2. Предприема мерки и действия за опазване на защитените територии, флората и фауната.

3. Провежда образователни кампании с обществеността по опазване на околната среда.

Чл.9 Общината има право на достъп до наличната информация, за състоянието на околната среда.

Чл.10/1/ За осигуряване на екологосъобразна среда в населените места на общината, физическите и юридическите лица изграждат и поддържат градини, благоустроени зелени площи, крайпътни дървета, храсти и цветни лехи.

/2/ Общината осигурява благоустрояването на пътеките и алеите в градинките, като се съобразява с местата за преминаване.

/3/ Премахването на дървесна и храстова растителност, независимо от собствеността и местонахождението в границите на населените места се извършва с разрешение от Кмета на общината по писмено искане на инвеститори и собственици на дървета. Разрешението е в писмен вид, издава се в тридневен срок от поискването и се вписва в специален регистър на общината.

/4/ Разрешение за премахване на дървета и храсти се издава за следните случаи:

1. При строителство, ремонт и реконструкция на обекти при доказана невъзможност за съхранението им.

2. При реконструкция на съществуващата растителност по утвърдени проекти.

3. За премахване на изсъхнали и болни дървета, както и такива, застрашаващи сигурността на гражданите, сградите, съоръженията и безопасността на движение.

4. При аварии и природни бедствия. В този случай не се налага искане на разрешение, ако обстоятелствата са форсмажорни и е застрашен животът и здравето на хората или тяхното имущество.

Чл. 11/1/ Поддържането на зелените площи се извършва от техния собственик, лично или чрез възлагане. Поддържането на градинките се извършва от Общината. В общинска администрация се изготвя и поддържа регистър на зелените площи и декоративната растителност.

/2/ Задължават се ръководителите на фирми и организации да съдействуват за опазването на зелените площи, прилежащи към имотите им и декоративната растителност в тях.

/3/ Инвеститорите и строителните фирми са длъжни максимално да опазват съществуващата дървесна растителност.

/4/ Притежателите на етажна собственост поддържат прилежащите благоустроени зелени площи във вътрешно-кварталните пространства.

Чл.12 Забранява се:

1. Горенето на гуми, трева и други отпадъци, паленето на огън и изхвърлянето на неугасени предмети в паркове, градини, улични платна и тротоари, кошчета и контейнери.
2. Горенето на стърнища и други зелени площи за унищожаване на растителността при обработка на земи, независимо от собствеността им.
3. Повреждането и унищожаването на дървета, храсти и цветя в градините, зелените площи и по тротоарите.
4. Чупенето на клони за бране на липов цвят, диви кестени, плодове, семена и други подобни.
5. Косенето на трева в зелените площи и събиране на дървен материал без разрешение на Общината.
6. Поставянето на рекламни табла на дървета чрез заковаване.
7. Изхвърлянето на насипан със сол сняг в градините или около дърветата.
8. Паркирането и преминаването на коли в зелени площи.
9. Преминаването на животни през града и пашата им в парковете, градинките и зелените площи.
10. Копаенето и изземването на инертни материали от общински терени без разрешение на Общината.
11. Повреждането и замърсяването на извори, чешми, отводнителни канали и други водни площи, промяна коритата на реките и отклоняване на водите им.
12. Отвеждането на отпадни води по улиците, тротоарите и вътрешно-кварталните пространства.
13. Миенето и ремонта на превозни средства водещи до замърсяване с петролни и други продукти на улици, тротоари, места за отдих, поречия на реки и язовири.
14. Прането с перилни препарати в естествени водоизточници или язовири.
15. Изливането в канализацията на отровни вещества и нефтопродукти.
16. Ловенето и убиването на пойни птици, гълъби, гугутки, събирането на яйцата им, повреждането на хранилките, птичите къщички и гнездата им в градинките, както и разрушаване на мравуняците.

Чл.13/1/ Общината съвместно с фирма “Водоснабдяване и канализация” осигурява картографирането и опазването на вододайните зони на ползваните източници за питейни нужди.

/2/ При недостиг на питейна вода, Общината може да изисква от фирмите да изградят собствени водоизточници за технологични нужди или да налага ограничения за ползването и.

/3/ При констатиране на аварии в сградните канализации и дворните канализационни мрежи, собствениците да извършват своевременно необходимите ремонти.

РАЗДЕЛ IV

ОТГЛЕЖДАНЕ НА ДОМАШНИ ЖИВОТНИ И ПТИЦИ

Чл.14 /1/ Отглеждането на селскостопански животни и птици да се осъществява извън гъсто населените места и жилищни блокове.

/2/ В останалите части на населените места, отглеждането на животни и птици става след регистрацията им в Общината и РВМС.

Чл.15 Собствениците на кучета са длъжни:

/1/ В тридневен срок от придобиването на куче и 30-дневен срок за новородени кученца да подадат декларация в Общината.

/2/Таксата за кучето да заплатят до 31 март на годината или заедно с подаване на декларация /когато кучето е придобито след тази дата/, срещу представяне на оформен ветеринарно-медицински паспорт.

/3/Паспортизацията задължителната имунопрофилактика и ехелминтизация по чл.3 от Закона за ветеринарно-медицинската дейност, да се да се извършват от държавните ветеринарни органи или оторизирани от тях специалисти.

/4/При съмнение за бяс да се съобщи веднага на ветеринарно-медицинските органи и служители.

Чл.16 /1/ Собствениците на кучета да ги отглеждат до края на живота им, а при невъзможност да ги предават в приют за бездомни кучета.

/2/Всеки собственик на куче е длъжен да го разхожда с нашийник и повод, а едрите породи и агресивни кучета и с намордник, на определените за целта места в Общината.

/3/Куче без нашийник, повод и не придружено от собственика се счита за бездомно и подлежи на залавяне и прибиране в приют. Куче, непотърсено в 14 дневен срок от собственика си се подлага на манипулаций, съгласно Правилника за работа в приюта.

Чл. 17 Собствениците на кучета спазват общия ред от Правилника за вътрешния ред на етажната собственост.

Чл. 18 Собствениците на умрели животни са длъжни да ги предават на Екарисаж за обезвреждане или да ги загробват на определените за целта места.

Чл. 19 Забранява се:

/1/ Пашата на животни в общински зелени площи, градинки и междублокови пространства.

/2/ Свободното пускане на животни и птици по улици, площи, детски и спортни площадки и други площи за обществено ползване.

/3/ Отглеждането на кучета, котки и други животни по терасите на жилищните блокове и в междублоковите пространства.

/4/ Ловенето и избиването на кучета и котки, както и измъчването им по какъвто и да било начин, с изключение на предвидените от Закона за ветеринарно медицинската дейност случаи. Кучетата, страдащи от остри заразни болести и представляващи риск за хората, по преценка на ветеринарния лекар подлежат на евтаназия.

/5/ Отглеждане и въвеждане на животни в търговски обекти и обществени места, с изключение на кучета водачи, придружаващи слепи хора и инвалиди.

/6/ Разхождането на кучета на територията на детските, учебните, здравните и кварталните детски и спортни площадки.

/7/ Насъскването на кучета спрямо хора и животни на обществени места.

/8/ Забранява се складирането и съхранението на тор, върху общински площи и улици или в разрез с хигиенните норми, когато торта е в терен на собственика.

РАЗДЕЛ V

АДМИНИСТРАТИВНО НАКАЗАТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ

Чл. 20 (Изм. и доп. с Решение №30 от 27.02.2025г.) Наказва се с глоба от 50лв. или от 25.56 евро лице, което не изпълни задължението си по чл.4, ал.2 от Наредбата.

Чл. 21 (Изм. и доп. с Решение №30 от 27.02.2025г.) Който изхвърли угарка от цигара, хартии, отпадъци от семки или храни на улица, площад или тревна площ се наказва с глоба до 20лв. или до 10.23 евро

Чл. 22 (Изм. и доп. с Решение №30 от 27.02.2025г.) При неизпълнение на задълженията по чл.5, ал.1 и ал.2 от настоящата наредба на виновните лица се налага глоба в размер от 20 до 500лв.

или от 10.23 до 255.65 евро, в зависимост от вида и обема на замърсяване.

Чл. 23 (Изм. и доп. с Решение №30 от 27.02.2025г.) Физическо лице, което изхвърли отпадък на нерегламентирано за целта място се наказва с глоба в размер от 50 до 500лв. или от 25.56 до 255.65 евро Ако лицето има качеството на търговец или производител,глобата е в размер от 100 до 500лв. или от 51.13 до 255.65 евро.

Чл. 24 (Изм. и доп. с Решение №30 от 27.02.2025г.) За нарушаване на забраната по чл.7,т.2-5 ,на виновните лица се налага глоба в размер до 50лв. или до 25.56 евро.

Чл. 25 (Изм. и доп. с Решение №30 от 27.02.2025г.) Който отсече или унищожи дървесен вид без надлежно разрешение по чл.10,ал.3 и ал.4 се наказва с глоба в размер от 100 до 500лв. или от 51.13 до 255.65 евро.

Чл. 26 (Изм. и доп. с Решение №30 от 27.02.2025г.) При нарушаване забраните по чл.12,на виновните лица се налага глоба до 500лв. или до 255.65 евро.

Чл. 27 (Изм. и доп. с Решение №30 от 27.02.2025г.) Ако физически или юридически лица откажат да изпълнят указанията,дадени по реда на чл.13,ал.2 и ал.3 ,се наказват с глоба в размер до 500лв. или до 255.65 евро.

Чл. 28 (Изм. и доп. с Решение №30 от 27.02.2025г.) Наказват се с глоба до 500лв. или до 255.65 евро нарушителите по раздел IV от Наредбата.

Чл. 29/1/ Актове за констатирани нарушения по тази наредба могат да съставят служителите от общинска администрация гр.Костенец, служители на РПУ ,кметовете на кметства или упълномощени със заповед от тях лица, за нарушения извършени на територията на съответното населено място, както и кметските наместници за съответното населено място.

/2/ Актове за нарушения по чл.7,т.1 от настоящата наредба могат да съставят и представители на фирмата ,наета от Общината за извършване на услуги по сметопочистване, сметоизвозване и обработка на ТБО.

Чл.30 Наказателните постановления се издават от Кмета на общината по реда на Закона за административните нарушения и наказания.

Наредбата е приета от Общински съвет Костенец на основание чл. 22 от ЗМСМА, с Решение №30 от заседание, проведено на 27.02.2025г. и влиза в сила в седем дневен срок от приемането.

РАЗДЕЛ VI

ПРЕХОДНИ И ЗАКЛЮЧИТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ

§1. (Доп. с Решение №30 от 27.02.2025г.) Наредбата е приета от Общински съвет Костенец на основание чл. 22 от ЗМСМА с Решение №30 по Протокол №2 от заседание, проведено на 27.02.2025г., и влиза в сила в седемдневен срок от приемането.

§2. (Доп. с Решение №30 от 27.02.2025г.) Превалутирането на посочените в наредбата суми от лева в евро влиза в сила от датата, определена в Решение на Съвета на Европейския съюз за приемането на еврото от Република България, прието в съответствие с чл. 140, параграф 2 от Договора за функционирането на Европейския съюз и Регламент на съвета на Европейския съюз, приет в съответствие с чл. 140, параграф 3 от Договора за функциониране на Европейския съюз.

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ: